

Golden Heights

31 augusti 2023

DELÅRSRAPPORT ANDRA KVARTALET 2023

Golden Heights AB ("Bolaget") bedriver detaljhandelsförsäljning av smycken och guldsmedsvaror i Sverige under firmorna Guldfynd, Hallbergs Guld, Albrekts Guld och Lyxxa och i Finland under namnen Kultajousi, Westerback och Alexander Tillander. Vid periodens utgång uppgick antalet fysiska butiker till 260. Härutöver drives 6 nätbutiker.

Albrekts Guld med 38 butiker har en stark ställning i lågprissegmentet medan Hallbergs (32 butiker) har ett mer exklusivt sortiment. Guldfynd (117) vänder sig till en bred grupp av kunder. Lyxxa (1) har ett starkt sortiment i egen designade guld och diaman Smycken samt välkända varumärken och är Sveriges största rena guldsmedsbutik.

Kultajousi (70 butiker) har en bred kundgrupp. Westerback (1) är en finsk klockbutik med ett exklusivt guld och diaman sortiment som komplement. Alexander Tillander är ett mycket välkänt namn i Finland inom segmentet "High Jewellery". Alexander Tillander och Hallbergs Guld är från 1860 och Westerback från 1897, Guldfynd och Lyxxa från 1952 och Albrekts Guld från 1977. Kultajousi daterar sig från 1967.

Koncernen	Q2 2023	Q2 2022	Jan-juni 2023	Jan-juni 2022
Omsättning, TSEK	507.116	506.973	897.947	890.501
Förändring sammanlagt	0,0%		0,8%	
Förändring sammanlagt valutajusterat	-2,3%		-1,3%	
Förändring jämförbara butiker valutajusterat	-2,8%		-1,7%	
Bruttoresultat	263.943	266.907	463.021	461.167
Bruttomarginal	52,0%	52,6%	51,6%	51,8%
Förändring (procentenheter)	-0,6%		-0,2%	
Rörelseresultat EBIT, TSEK	48.445	78.956	60.052	99.511
Motsvarande EBIT marginal	9,6%	15,6%	6,7%	11,2%
Resultat efter skatt, TSEK	36.637	62.378	34.015	76.354
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	122.502	44.336	90.815	-23.428
Investering i anläggningar	14.223	12.401	23.135	25.086

KOMMENTARER TILL ANDRA KVARTALET APRIL – JUNI 2023

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning uppgick under kvartalet till 507.1 MSEK mot 507.0 MSEK under motsvarande period föregående år. Detta utgör en ökning med 0,0 procent. Till 2023 års valutakurser var minskningen 2,3 procent. Omsättningen i jämförbara butiker minskade med 2,8 procent. Höjda matpriser, energipriser och högre räntekostnader, har förorsakat en allmän oro hos konsumenterna i Sverige och Finland vilket medfört att vår försäljning har varit i stort sett oförändrad jämfört med föregående år.

Bruttoresultatet uppgick till 263.9 MSEK (266.9), vilket motsvarar en bruttomarginal om 52,0 (52,6) procent.

Större delen av varuinköpen sker i US\$ och kostnaden för inköpta varor har ökat på grund av den svagare svenska kronan. Bolagets försäljningspriser anpassas till inputpriserna löpande dock med viss fördröjning på grund av pågående marknadsföringskampanjer. Då avräkning av inköpta varor sker enligt principen "först in först ut" uppstår, vid stigande priser, en fördröjning innan inköpspriserna slår igenom på resultatet.

Oron i världen har påverkat produktionsflöden, transporter och logistiksystem vilket skapat brist på vissa varor och komponenter. Detta har medverkat till höjda input priser från leverantörer. Med oförändrade försäljningsvolymerna har de ökade kostnaderna slagit igenom i bolagets resultat. Kostnadsposter som ökat utgöres av energi och elkostnader, kostnader för transporter, hyror (numera benämnt avskrivning enligt IFRS 16) samt avtalsenliga löner.

Golden Heights

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 215.5 MSEK (188.0) inklusive avskrivning enligt IFRS 16 om 35.9 MSEK (31.3) och övriga avskrivningar om 9.4 MSEK (9.1). Bortfall av den tidigare statliga subventionen av kostnader för sjukfrånvaro har även bidragit till kostnadsökningen.

Rörelseresultatet på EBIT nivå uppgick till 48.4 MSEK (79.0). Finansnettot blev -3.5 MSEK (-4.5) Resultatet efter finansiella poster uppgick till 44.9 MSEK (74.4) och resultatet efter skatt var 36.6 MSEK (62.4).

I Sverige, där bolaget hade 188 butiker vid kvartalets utgång (187 f. år), uppgick omsättningen till 382.2 MSEK (389.1 eller -1,8 procent). Omsättningen i jämförbara butiker minskade med 2,3 procent.

Resultatet på EBIT nivå blev 46.4 MSEK (73.6) motsvarande en marginal på 12,1 (18,9).

I Finland uppgick antalet butiker till 70 (72 f. år) och omsättningen, omräknad till 2023 års valutakurser, blev 123.0 MSEK (128.0 eller -3,9 procent). Omsättningen i jämförbara butiker minskade med 4,3 procent.

Resultatet på EBIT nivå uppgick till 2.0 MSEK (5.4). motsvarande en marginal på 1,6 procent (4,5).

Varulager

Vid periodens utgång uppgick varulagret till 855.7 MSEK jämfört med 777.9 vid motsvarande tidpunkt föregående år.

Världsmarknadspriserna för guld och silver, i svenska kronor, ökade med 11 procent respektive 17 procent under den senaste 12-månadersperioden. Under hösten 2022 introducerades laboratorie producerade diamanter i vilket ökade bolagets sortiment av varor till kund. Dessa faktorer har bidragit till att öka värdet av varulagret.

Kassaflöde

Under kvartalet uppgick kassaflödet från den löpande verksamheten till 122.5 MSEK (44.3) och kassaflödet efter investeringar uppgick till 108.3 MSEK (31.9). Under jämförelseperioden skedde återbetalning av uppskjutna betalningar avseende statliga avgifter och skatter erhållna vid Covid pandemin.

KOMMENTARER TILL HALVÅRSPERIODEN JANUARI - JUNI 2023

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning blev 897.9 MSEK (890.5) för halvårsperioden. Det är en ökning med 0,8 procent jämfört med föregående år. Till 2023 års valutakurser var minskningen 1,3 procent. Omsättningen i jämförbara butiker minskade med 1,7 procent.

För perioden uppgick bruttoresultatet till 463.0 MSEK (461.2), vilket motsvarar en bruttomarginal om 51,6 (51,8) procent.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 403.0 MSEK (361.7), varav avskrivningar på anläggningstillgångar 18.7 MSEK (17.9) samt nyttjanderättstillgångar enligt IFRS 16 om 71.2 MSEK (62.9).

Rörelseresultatet på EBIT uppgick till 60.1 MSEK (99.5). Finansnettot blev -10.5 MSEK (-6,1). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 49.6 MSEK (93.4) och resultatet efter skatt var 34.0 MSEK (76.4).

I Sverige uppgick den sammanlagda omsättningen till 666.5 MSEK vilket är en minskning med 0,3 procent jämfört med första halvåret 2022. Butiksomsättningen i jämförbara butiker minskade med 0,7 procent.

Resultatet på EBIT nivå blev 56.7 MSEK (94.7) motsvarande en marginal på 8,5 (14,2).

I Finland var omsättningen 231.4 MSEK motsvarande en minskning med 4,0 procent till 2023 års kurser. I jämförbara butiker minskade omsättningen med 4,4 procent.

Resultatet på EBIT nivå uppgick till 3,4 MSEK (4.8) motsvarande en marginal på 1,5 procent (2,2).

Golden Heights

Investeringar

Investeringar i anläggningar uppgick till 23.1 MSEK (25.1) och utgjordes i huvudsak av ny- eller ombyggnad av butiker samt investeringar i företagets IT-system.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten under perioden uppgick till 90.8 MSEK (-23.4) och kassaflödet efter investeringar uppgick till 67.7 MSEK (-48.5).

Finansiering och likviditet

Nettoskulden, inklusive skuld enligt redovisningsreglerna i IFRS 16 om 313.5 MSEK (250.9), uppgick i slutet av perioden till 452.5 MSEK (motsvarande period föregående år 349.5). Soliditeten uppgick till 56,9 (56,2) procent. Likvida medel vid periodens slut uppgick till 211.5 MSEK (251.7) efter utbetalning av 70 MSEK i utdelning samt 27 MSEK i återköp av lån från obligationsinnehavare. Vid periodens utgång fanns därutöver outnyttjade krediter om 138.1 MSEK (132.4).

Närståendetransaktioner

I denna koncern har, under perioden, transaktioner skett till marknadsmässiga villkor med moderbolaget. I övrigt har inga transaktioner skett med närstående.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets försäljning påverkas av den allmänna ekonomiska utvecklingen. Försäljningen är säsongsberoende med ökning under alla hjärtans firandet, påskhelgen, maj och juni samt framför allt i december. Då en stor del av resultatet genereras under december månad kan kraftiga väder- och trafikstörningar kort innan julhelgen påverka resultatet negativt. Prisutvecklingen på ädelmetaller, valutor, löner, hyror samt ränteläget är de viktigaste faktorerna som påverkar Bolagets kostnader.

Händelser under kvartalet och efter balansdagen

Konflikten mellan Ryssland och Ukraina fortgår. För närvarande är det inte möjligt att bedöma hur länge och i vilken utsträckning dessa störningar kommer att pågå framöver och därmed påverka bolaget.

Finansiell kalender

Kvartalsrapport för perioden januari - september 2023

30 november 2023

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Varberg den 31 augusti 2023

Madeléne Wingård
Verkställande direktör

För ytterligare information, vänligen besök www.iduna.se eller kontakta:
Madelene Wingård, VD, madelene.wingard@iduna.se, tel: +46 340 59 54 10

Informationen är sådan som Golden Heights AB publ skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 31 augusti 2023 kl. 07.30.

Golden Heights

	Q2	Q2	Jan-Juni	Jan-Juni	Jan-Dec
Koncernens resultaträkning (TSEK)	2023	2022	2023	2022	2022
Försäljning	507.113	506.968	897.778	890.486	1.884.425
Övriga intäkter	3	5	169	15	154
Summa intäkter	507.116	506.973	897.947	890.501	1.884.579
Kostnad för sålda varor	-243.173	-240.066	-434.926	-429.334	-916.074
Bruttoresultat	263.943	266.907	463.021	461.167	968.505
Försäljningskostnader	-199.856	-174.000	-375.828	-333.863	-711.757
Administrationskostnader	-15.642	-13.951	-27.141	-27.793	-67.924
Rörelseresultat	48.445	78.956	60.052	99.511	188.824
Finansiella intäkter	209	454	318	527	21.690
Finansiella kostnader	-3.732	-4.995	-10.796	-6.659	-37.042
Resultat efter finansiella poster	44.922	74.415	49.574	93.379	173.472
Skatt	-8.285	-12.037	-15.559	-17.025	-27.919
Periodens resultat	36.637	62.378	34.015	76.354	145.553
Koncernens rapport över totalresultatet (TSEK)					
	Q2	Q2	Jan-Juni	Jan-Juni	Jan-Dec
	2023	2022	2023	2022	2022
Periodens resultat	36.637	62.378	34.015	76.354	145.553
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som inte ska återföras i resultaträkningen</i>					
Aktuariell vinst/förlust på pension					8.028
Inkomstskatt på pension					-1.654
<i>Poster som senare kan återföras i resultaträkningen</i>					
Omräkningsdifferenser	13.945	7.937	18.710	10.320	22.191
Övrigt totalresultat för året	13.945	7.937	18.710	10.320	28.565
Totalresultat för perioden	50.582	70.315	52.725	86.674	174.118

Golden Heights

Koncernens balansräkning - i sammandrag (TSEK)

TILLGÅNGAR	2023-06-30	2022-06-30	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar *	946.468	932.651	937.131
Materiella anläggningstillgångar	99.421	99.513	96.927
Nyttjanderättstillgångar	311.936	249.351	298.354
Finansiella anläggningstillgångar	19.681	17.267	18.156
Summa anläggningstillgångar	1.377.506	1.298.782	1.350.568
Omsättningstillgångar			
Varulager	855.676	777.914	835.756
Övriga rörelsefordringar	68.133	93.326	81.849
Kassa, bank och kortfristiga placeringar	211.549	251.719	217.358
Summa omsättningstillgångar	1.135.358	1.122.959	1.134.963
Summa tillgångar	2.512.864	2.421.741	2.485.531
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2023-06-30	2022-06-30	2022-12-31
Eget kapital	1.429.816	1.360.201	1.377.091
Långfristiga skulder			
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	348.284	348.111	348.197
Avsatt till pensioner och uppskjuten skatteskuld	65.874	65.956	62.912
Leasingskuld	181.383	124.825	170.702
Summa långfristiga skulder	595.541	538.892	581.811
Kortfristiga skulder			
Lån från kreditinstitut	2.255	2.255	2.255
Övriga rörelseskulder	353.151	394.325	394.917
Leasingskuld	132.101	126.068	129.457
Summa kortfristiga skulder	487.507	522.648	526.629
Summa eget kapital och skulder	2.512.864	2.421.741	2.485.531
* Varav Goodwill	786.371	781.792	783.566
*Varav Varumärken	116.951	109.385	112.317

Koncernens kassaflödesanalys - i sammandrag (TSEK)

	Q2 2023	Q2 2022	Jan-Juni 2023	Jan-Juni 2022	Jan-Dec 2022
Butiksrörelsen					
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital	89.654	94.416	133.299	151.035	314.488
Förändring i rörelsekapital	32.847	-50.079	-42.484	-174.463	-224.914
Kassaflöde från butiksrörelsen	122.502	44.336	90.815	-23.428	89.574
Övrigt kassaflöde från investeringsverksamheten	-14.223	-12.401	-23.135	-25.086	-38.215
Försäljning inventarier	-	-	-	-	139
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-14.223	-12.401	-23.135	-25.086	-38.077
Förändring upptagna lån och checkräkningskrediter	-40.846	-62.588	-75.733	-107.063	-172.439
Utdelning	-	-	-	-80.000	-150.000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-40.846	-62.588	-75.733	-187.063	-322.439
Periodens kassaflöde	67.432	-30.652	-8.052	-235.577	-270.942
Likvida medel vid periodens början	142.446	281.622	217.358	486.320	486.320
Omräkningsdifferens i likvida medel	1.671	750	2.243	977	1.981
Likvida medel vid periodens slut	211.549	251.719	211.549	251.719	217.358

Golden Heights

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2023-01-01	185.947	849.473	115.034	226.636	1.377.091
Årets resultat				34.015	34.015
Övrigt bälresultat			18.710		18.710
Eget kapital 2023-06-30	185.947	849.473	133.744	260.651	1.429.816
Aktieägartillskott		29.030			29.030
Koncernbidrag				-29.030	-29.030
Eget kapital 2023-06-30	185.947	849.473	133.744	231.621	1.429.816

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2022-01-01	185.947	850.052	92.844	224.130	1.352.973
Årets resultat				76.354	76.354
Utdelning				-80.000	-80.000
Övrigt bälresultat			10.320		10.320
Eget kapital 2022-06-30	185.947	850.052	103.163	220.484	1.359.646
Koncernbidrag				555	555
Eget kapital 2022-06-30	185.947	850.052	103.163	221.039	1.360.201

SEGMENTREDOVISNING	Q2 2023	Q2 2022	Jan-Juni 2023	Jan-Juni 2022	2022
Sverige					
Extern nettoomsättning	382.215	389.069	666.511	668.559	1.385.168
Rörelseresultat	46.404	73.603	56.677	94.695	156.732
Marginal	12,1%	18,9%	8,5%	14,2%	11,3%
Anläggningsstillgångar	1.240.527	1.191.723	1.240.527	1.191.723	1.225.113
Finland					
Extern nettoomsättning	124.901	117.904	231.436	221.942	499.411
Rörelseresultat	2.041	5.355	3.375	4.816	32.093
Marginal	1,6%	4,5%	1,5%	2,2%	6,4%
Anläggningsstillgångar	136.979	107.059	136.979	107.059	125.455
Totalt					
Extern nettoomsättning	507.116	506.973	897.947	890.501	1.884.579
Rörelseresultat	48.445	78.958	60.052	99.511	188.825
Marginal	9,6%	15,6%	6,7%	11,2%	10,0%
Anläggningsstillgångar	1.377.506	1.298.782	1.377.506	1.298.782	1.350.568

Golden Heights

Årsvisa resultaträkningar (TSEK)	2022	2021	2020	2019	2018
Försäljning	1 884 425	1 758 460	1 574 984	1 653 531	1 580 411
Övriga intäkter	154	68	26 264	32 827	26 541
Summa intäkter	1 884 579	1 758 528	1 601 248	1 686 358	1 606 952
Kostnad för sålda varor	-916 074	-831 045	-767 452	-842 860	-816 508
Bruttoresultat	968 505	927 483	833 796	843 498	790 444
Försäljningskostnader	-711 757	-645 930	-622 051	-700 846	-710 112
Administrationskostnader	-67 924	-58 381	-61 011	-74 588	-76 463
Rörelseresultat	188 824	223 172	150 734	68 064	3 869
Finansiella intäkter	21 690	590	629	1 356	144
Finansiella kostnader	-37 042	-37 892	-47 134	-41 934	-66 054
Resultat efter finansiella poster	173 472	185 870	104 229	27 486	-62 041
Skatt	-27 919	-36 459	-15 783	-14 100	5 590
Årets resultat	145 553	149 411	88 446	13 386	-56 451
KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT					
	2022	2021	2020	2019	2018
Årets resultat	145 553	149 411	88 446	13 386	-56 451
Övrigt totalresultat					
Poster som inte ska återföras i resultaträkningen					
Aktuariell vinst/förlust på pension	8 028	1 613	-3 173	2 798	-15 875
Inkomstskatt på pension	-1 654	-332	654	-576	3 270
Poster som senare kan återföras i resultaträkningen					
Omräkningsdifferenser	22 191	4 897	-9 098	3 847	9 285
Övrigt totalresultat för året	28 565	6 178	-11 617	6 069	-3 320
Totalresultat för året	174 118	155 589	76 829	19 455	-59 771
Rörelsemarginal	10,0%	12,7%	9,4%	4,0%	0,2%

Golden Heights

Moderbolagets resultaträkning (TSEK)	Q2 2023	Q2 2022	Jan-Juni 2023	Jan-Juni 2022	Jan-Dec 2022
Försäljning					
Övriga intäkter	181	358	241	418	8.586
Summa intäkter	181	358	241	418	8.586
Övriga externa kostnader	-1.348	-1.512	-2.244	-3.873	-17.482
Resultat för finansiella intäkter och kostnader	-1.167	-1.154	-2.002	-3.455	-8.896
Ränteintäkter och liknande resultatposter	216	450	378	484	3.079
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7.673	-5.156	-15.467	-10.665	-26.600
Utdelning från dotterbolag					35.224
Resultat efter finansiella poster	-8.623	-5.860	-17.091	-13.635	2.807
Bokslutsdispositioner					
Koncernbidrag	-	-	-	-	155.781
Förändring av periodiseringsfond	-	-	-	-	-31.131
Resultat före skatt	-8.623	-5.860	-17.091	-13.635	127.457
Skatt	-5.872	-10.003	-6.449	-12.323	-20.365
Periodens resultat	-14.495	-15.862	-23.541	-25.958	107.092

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	Q2 2023	Q2 2022	Jan-Juni 2023	Jan-Juni 2022	Jan-Dec 2022
Periodens resultat	-14.495	-15.862	-23.541	-25.958	107.092
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Totalresultat för perioden	-14.495	-15.862	-23.541	-25.958	107.092

Golden Heights

Moderbolagets balansräkning - i sammandrag (TSEK)	2023-06-30	2022-06-30	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	1.163.549	1.163.549	1.163.549
Summa anläggningstillgångar	1.163.549	1.163.549	1.163.549
Omsättningstillgångar			
Övriga rörelsefordringar	391.279	312.307	419.205
Kassa, bank	16	63	296
Summa omsättningstillgångar	391.295	312.370	419.502
Summa tillgångar	1.554.844	1.475.919	1.583.051
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2023-06-30	2022-06-30	2022-12-31
Eget kapital	1.121.131	1.081.622	1.144.671
Obeskattade reserver	91.114	59.983	91.114
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	336.506	306.608	335.307
Kortfristiga skulder			
Övriga rörelseskulder	6.093	27.706	11.958
Summa kortfristiga skulder	6.093	27.706	11.958
Summa eget kapital och skulder	1.554.844	1.475.919	1.583.051

Golden Heights

DEFINITIONER

Sysselsatt kapital:

Omsättningstillgångar exklusive likvida medel med avdrag för rörelseskulder (exklusive koncernmellanhavande) samt anläggningstillgångar

Jämförbara enheter:

Omsättning för perioden i de butiker vilka varit i drift under minst 12 månader

Omsättning till 2023 års valutakurser:

Omsättningen under föregående period i länder med annan valuta än SEK omräknad till SEK till denna periods valutakurs

EBIT:

Rörelseresultat efter avskrivningar och nedskrivningar

Soliditet:

Eget kapital / balansomslutningen

NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

ÖVERENSSTÄMMELSE MED NORMGIVNING OCH LAG

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) såsom de fastställts av Europeiska unionen (EU). Därtill följer koncernredovisningen rekommendationen från Rådet för finansiell rapportering RFR 1 "Kompletterande redovisningsregler för koncerner.

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Moderbolagets redovisningsprinciper". De nedan angivna redovisningsprinciperna har, om inte annat anges, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapport. Koncernens redovisningsprinciper har tillämpats konsekvent av koncernens bolag.

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden eller verkliga värden. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för värdeminskingsavdrag och nedskrivningar i de fall det är tillämpligt. Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen.

IFRS 16 *Leasingavtal*

IFRS 16 Leasingavtal publicerades i januari 2016 av IASB. Standarden har antagits av EU och har ersatt IAS 17 Leasingavtal samt tillhörande tolkningar IFRIC 4, SIC-15 och SIC-27. IFRS 16 kräver att tillgångar och skulder hänförliga till alla leasingavtal, med undantag för korta avtal eller avtal avseende tillgångar med låga värden, redovisas i balansräkningen. Denna redovisning baseras på synsättet att leasetagaren har en rättighet att använda en tillgång under en specifik tidsperiod och samtidigt en skyldighet att betala för denna rättighet. Detta medför att flertalet av koncernens tidigare operationella leasingavtal har redovisats i balansräkningen med start 1 januari 2019.

Koncernen har valt att tillämpa den övergångsmetod som innebär att standarden tillämpas framåtriktat och att nyttjanderättstillgången värderas till samma belopp som leasingkulden vid första redovisningstillfället. I samband med övergången tillämpas lättnadsregeln att ej inkludera avtal med återstående leasingperiod kortare än 12 månader. Koncernen har även fastställt en marginell låneränta som används för diskontering av kassaflöden vid första redovisningstillfället.

Av de lättnadsregler som medges enligt standarden har koncernen valt att tillämpa undantagen för leasingavtal avseende tillgångar av lägre värde, korttidsleasing samt att ej exkludera icke-leasingkomponenter. Koncernen har endast operationella leasingavtal avseende lokaler och bilar vilka utgör separata tillgångsklasser av nyttjanderättstillgångar. Utöver fastställandet av marginell låneränta har väsentliga bedömningar gjorts avseende leasingperioden baserat på gällande avtalsvillkor i de enskilda avtalen.

Tillägg till IFRS 16 Leasingavtal avseende hyreslättnader till följd av Covid-19

Till följd av Covid-19 införde IASB den 28 maj 2020 en lättnadsregel i IFRS 16. Lättnaden innebär att en leasetagare kan redovisa hyresreduceringar som är en direkt följd av Covid-19 i resultaträkningen istället för att hantera dem som en

Golden Heights

modifiering av befintliga leasingavtal. Tillägget tillämpas från räkenskapsår som börjar den 1 juni 2020 eller senare, där förtidstillämpning är tillåten.

Koncernen har valt att förtidstillämpa lättnadsregeln för hyresreduceringar för räkenskapsåret 2020. Lättnadsregeln tillämpas för de lokalhyreskontrakt, där koncernen har erhållit hyresreduceringar för sådana avtal i framförallt Sverige, men även till viss del i Finland, som en direkt följd av Covid-19. Hyresreduceringarna uppgår till ungefär 9 MSEK, vilka har redovisats som en reduktion av lokalkostnad i resultaträkningen i den period som reduktionen avser.

Nya och ändrade standarder och tolkningar

Koncernen och moderföretaget tillämpar i denna årsredovisning för första gången de nya och ändrade standarder och tolkningsuttalanden som ska tillämpas för räkenskapsår som inleds den 1 januari 2021 eller senare. Till exempel har det skett ändringar i IFRS 4, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 16 och IAS 39 till följd av den övergång till nya referensräntor som initierades 2014 och tillägget till IFRS 16 avseende hyreslättnader till följd av Covid-19 har förlängts med ett år. Inga av de nya och ändrade standarder och tolkningar har haft någon väsentlig påverkan på koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter. Koncernen har inte förtidstillämpat några nya eller ändrade IFRS.

Nya och ändrade standarder och tolkningar som ännu inte har tillämpats av koncernen

Ett antal nya och ändrade standarder och tolkningar har publicerats av IASB men har ännu inte trätt i kraft. Ingen av de nya eller ändrade standarderna eller tolkningarna har förtidstillämpats av koncernen.

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (klassificering av skuld)

I januari 2020 publicerade IASB ändringar av IAS 1 avseende klassificering av skulder som kort- eller långfristiga. Syftet med ändringarna är att förtydliga:

- vad som avses med en rättighet att senarelägga skuldens reglering,
- att denna rättighet måste föreligga vid rapportperiodens slut,
- att klassificeringen inte påverkas av sannolikheten att ett företag nyttjar en rättighet att senarelägga skuldens reglering, och
- när villkoren för ett konvertibelt skuldinstrument inte påverkar klassificeringen på grund av inbäddade derivat.

Ändringarna ska enligt IASB tillämpas retroaktivt för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare, förutsatt att EU godkänner ändringarna.

Ytterligare förslag till ändringar i IAS 1 publicerades av IASB den 19 november 2021 via ED/2021/9: Non-current Liabilities with Covenants - Proposed amendments to IAS 1. Ändringarna förtydligar bland annat att det är förhållandena på balansdagen som ligger till grund för att bestämma hur en skuld ska klassificeras och att ledningens förväntningar avseende huruvida lånevillkor kommer, eller inte kommer, att brytas i framtiden inte är relevanta för klassificeringen.

Utöver förslag till ytterligare förändringar i IAS 1 föreslog IASB även att skjuta på ikraftträdandet av ändringarna till minst 1 januari 2024. EU förväntas godkänna ovanstående ändringar innan 2023.

Koncernen bedömer att ändringarna inte kommer att få någon väsentlig påverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapporter. Koncernen kommer dock löpande beakta och utvärdera ändringarna vid eventuellt tecknande av nya kreditavtal.

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (Upplysningar om redovisningsprinciper)

Ändringarna innebär att kravet i IAS 1 på upplysning om betydande redovisningsprinciper ersätts med ett krav på väsentliga redovisningsprinciper. Syftet med ändringarna är att åstadkomma en mer effektiv kommunikation i finansiella rapporter. Genom att fokusera på väsentliga redovisningsprinciper förväntas nyttan av upplysningar om redovisningsprinciper öka och mängden standardiserad information som inte är till nytta för användarna reduceras. Ändringarna ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare.

Golden Heights

Koncernen har påbörjat en kartläggning av ändringarna utifrån koncernens förutsättningar och nuvarande rutiner för upplysningar om redovisningsprinciper, för att kunna bedöma huruvida ändringarna kan komma att få någon effekt på de redovisningsprinciper som presenteras för koncernen eller moderbolaget.

Ändringar i IAS 12 Inkomstskatter

Ändringarna tydliggör att undantaget, som innebär att uppskjuten skatt inte redovisas på temporära skillnader som uppstår vid första redovisning av en tillgång eller skuld, inte är tillämpligt på transaktioner som samtidigt ger upphov till både en tillgång och en skuld, så som nyttjanderättstillgångar och leasingskulder. Ändringarna ska tillämpas retroaktivt för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare, förutsatt att EU godkänner ändringarna. EU förväntas godkänna ändringarna innan 2023.

Ändringarna omfattar koncernens redovisning av nyttjanderättstillgångar och leasingskulder. Då koncernen redovisar uppskjuten skatt på både tillgången och skulden, bedöms ändringarna inte få någon väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter.

Övriga nya eller ändrade standarder eller tolkningar som IASB har publicerat förväntas inte ha någon påverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapporter.

I övrigt vad avser redovisningsprinciper hänvisas till Golden Heights AB årsredovisning för 2022.